



# OBEČ ČEČEJOVCE

## Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Čečejevce zo dňa 23.9.2021

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

### **K bodu 1. Otvorenie**

Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce Mgr. Lukáš Macák, ktorý konštatoval, že sú prítomní 6 poslanci ( P. Dringuš sa dostavil pri bode 4) a že OZ je uznášaniaschopné. Prítomný bol aj hlavný kontrolór obce Ing. Ladislav Nyulászi.

### **K bodu 1. a) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Zapisovateľ: Edita Dringušová

Overovatelia zápisnice : Jozef Juhás, Marcel Hintoš

### **K bodu 1. b) Schválenie programu zasadnutia**

1. Otvorenie:
  - a) určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
  - b) schválenie programu zasadnutia
  - c) voľba návrhovej komisie
2. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
3. Schválenie rozpočtového opatrenia č. 24/2021
4. Schválenie rozpočtového opatrenia č. 25/2021
5. Interpelácie poslancov
6. Rôzne a diskusia
7. Záver

**Program zasadnutia bol schválený všetkými prítomnými poslancami.**

### **K bodu 1.c) Voľba návrhovej komisie**

Návrhová komisia bola schválená v tomto zložení: Jozef Ballók, Roland Pelegrin, Tomáš Vranai

### **K bodu 2. Kontrola uznesení z predchádzajúcich zasadnutí**

Starosta obce previedol kontrolu uznesení zo zasadnutia zo dňa 17.8.2021 a konštatoval, že prijaté uznesenia sú splnené. Ohľadom uznesení:

#### ***Uznesenie č. 247/08/2021***

*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva majetku obce - pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Čečejevce, zapísaného na LV č. 1 ako parcela KN „C“ č. 1339/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 361 m<sup>2</sup>, ii) pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Čečejevce, zapísaného na LV č. 836 ako parcela KN „C“ č. 1339/4 – záhrada o výmere 327 m<sup>2</sup>, iii) stavby so súpisným číslom 173 nachádzajúcej sa v katastrálnom území Čečejevce, zapísanej na LV č. 1, postavenej na pozemku parcela KN „C“ č. 1339/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 361 m<sup>2</sup>, prostredníctvom obchodnej verejnej súťaže.*

-predseda finančnej komisie M. Hintoš informoval OZ, že súťaže sa zúčastnili dve uchádzačky : Bernadeta Sorger a Eva Gorcososová Čovič. Nakoľko uchádzačka Bernadeta Sorger odstúpila od zmluvy a Eva Gorcososová Čovič prejavila záujem o kúpu, obec pristúpi k podpísaniu kúpno-predajnej zmluvy s navrhovanou výškou kúpnej ceny 35 500 Eur.

#### ***Uznesenie č. 249/08/2021***

---

**Starosta**

tel.: +421 910 907 912

e-mail: starosta@cecejovce.sk

**Obecný úrad**

tel.: +421/55/300 96 90

e-mail: obec@cecejovce.sk

**Adresa**

Obecný úrad

Buzická 55



# OBEC ČEČEJOVCE

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva majetku obce - pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Čečejevce, parcela KN „C“ č. 76/26 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 546 m<sup>2</sup> tak, ako bola zameraná geometrickým plánom č. 22/2021 vyhotoveným Štefanom Salmášom, s miestom podnikania nám. Budovateľov č.II 045 01 Moldava n/B IČO: 30249449 úradne overeným Okresným úradom Košice – okolie pod č. G-276/2021 dňa 27.7.2021 prostredníctvom obchodnej verejnej súťaže.

-predseda finančnej komisie oboznámil poslancov, že na túto súťaž sa neprihlásil ani jeden záujemca, takže komisia navrhuje opakovať obchodnú verejnú súťaž s tým, že v podmienkach účasti v súťaži sa vynechá podmienka trvalého pobytu v obci a doplní sa, že účasť je aj pre cudzích. Poslanci návrh jednohlasne schválili.

## **Uznesenie č. 251/08/2021**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje **zámer** odpredaja novo vytvorenej parcely č. 242/2 o výmere 857 m<sup>2</sup>, podľa GP č. 28/2021 vypracovaného GEODET, Salmáš Štefan, nám. Budovateľov č. II, dňa 16.08.2021 a overeného Okresným úradom Košice-okolie, odborom katastrálnym dňa 07.09.2021 pod č. G<sub>1</sub> -334/2021, pre : BLOK, spoločenstvo vlastníkov bytov Čečejevce, so sídlom Buzická 44, 044 71 Čečejevce, IČO: 42246296, ktorý je v zmysle §9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu vysporiadania dlhodobu užívaného pozemku.

-OZ schválilo odpredaj pozemku

## **Uznesenie č. 253/08/2021**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

- a) vypísanie verejného obstarávania na zber a likvidáciu komunálneho odpadu na obdobie rokov 2022 až 2023. Úspešný uchádzač musí zabezpečiť energetické zhodnotenie komunálneho odpadu minimálne v 80 %.
- b) poveruje starostu obce vypísaním verejného obstarávania a následným podpísom zmluvy s úspešným uchádzačom.

-starosta informoval poslancov, že z časových dôvodov uznesenie zatiaľ nebolo realizované.

## **K bodu č. 3. Schválenie rozpočtového opatrenia č. 24/2021**

-predseda finančnej komisie Marcel Hintoš oboznámil poslancov s návrhom komisie, aby rozpočtové opatrenie bolo upravené z dôvodu predaja pozemku a tak isto navrhuje upustiť z nákupu mikrobusu. Na rekonštrukciu chodníka je potrebné navýšiť rozpočet na 80 000 Eur.

Poslanec Jozef Juhás vyjadril svoj názor ohľadom úpravy rozpočtu na rekonštrukciu chodníkov na ul. Buzickej, že ako predseda komisie na ochranu verejného poriadku vidí možnosť investovať aj na riešenie havarijného stavu žumpy v areáli ZŠ, zároveň riešiť nepovolené vypúšťanie žump na verejné priestranstvá a do potoka a tak isto riešiť problém s parkovaním áut.

Starosta obce podrobne rozobral potrebu a nutnosť opravy chodníkov, poukázal na ich momentálnu nefunkčnosť, taktiež súhlasil s potrebou riešenia nepovoleného parkovania áut na chodníkoch. Navrhuje, aby obec hneď po rekonštrukcii chodníkov pristúpila k význam konkrétnych obyvateľov. Zároveň súhlasil s potrebou žumpy v ZŠ avšak súčasný stav nie je akútny, vývoz sa priebežne realizuje. Podotkol, že pokiaľ v r. 2021 obec nezíska podporu z environmentálneho fondu v ktorom je zahrnutý aj nákup traktora, resp. cisterny na vývoz žump od obyvateľov obce, obec o podporu formou dotácie z prostriedkov Environmentálneho fondu na rok 2022 opäť požiada.

Starosta vyzdvihol potrebu statickej drvičky stavebného odpadu, ktoré by bolo umiestnené na zbernom dvore. Prevádzkou drvičky by sa následne mohol znížiť poplatok za stavebný odpad.

OZ rozpočtové opatrenie po diskusiách schválili.

---

### Starosta

tel.: +421 910 907 912  
e-mail: starosta@cecejovce.sk

### Obecný úrad

tel.: +421/55/300 96 90  
e-mail: obec@cecejovce.sk

### Adresa

Obecný úrad  
Buzická 55



# OBEČ ČEČEJOVCE

---

## **K bodu č. 4. Schválenie rozpočtového opatrenia č. 25/2021**

Predseda finančnej komisie M. Hintoš informoval o potrebe rozpočtového opatrenia v rámci rozpočtu ZŠ s MŠ, jedná sa len o presun položiek, nakoľko neboli realizované školské krúžky pre deti, tak sa finančné prostriedky investujú na ihrisko do školy. Poslanci OZ bez pripomienok rozpočtové opatrenie č.25/2021 schválili.

## **K bodu č. 5. Interpelácie poslancov**

-Marcel Hintoš – dotazoval sa ohľadom ul. Krátkej.

Starosta obce reagoval na dotaz s vysvetlením, že vysporiadanie pozemku na ul. Krátkej zostalo v takom stave v akom bolo, kým súd nerozhodne.

Ďalej informoval o stave stavebných prác na hasičskej zbrojnici -plánuje sa ukončenie strechy pred zimou, informoval o prácach na trhovisku, ktoré sa by sa mali ukončiť v mesiaci október.

Naplánované je ešte dokončenie detského ihriska v areáli ZŠ s MŠ, úprava a vyčistenie rigolov v miestnej časti Seleška.

Zároveň poznamenal, že sa previedlo vyčistenie obecných budov od lastovičích hniezd a namontovali sa zábrany.

## **K bodu č. 6. Rôzne a diskusia**

Starosta obce informoval o 3 žiadostiach našich obyvateľov o finančnú podporu obce na zabezpečenie sociálnej služby, ktorí sú umiestnení v zariadení pre seniorov PATRIA n.o. Drienovské kúpele. Poslanci OZ žiadosti neschválili.

## **K bodu č. 7. Záver**

V závere zasadnutia člen návrhovej komisie Tomáš Vranai prečítal prijaté uznesenia, ku ktorým poslanci nemali žiadne výhrady.

Zapisovateľ : Edita Dringušová

Overovatelia zápisnice :

Jozef Juhás

Marcel Hintoš

V Čečejevciach dňa 23.9.2021

Mgr. Lukáš Macák  
starosta obce

---

**Starosta**

tel.: +421 910 907 912  
e-mail: starosta@cecejovce.sk

**Obecný úrad**

tel.: +421/55/300 96 90  
e-mail: obec@cecejovce.sk

**Adresa**

Obecný úrad  
Buzická 55