



OBEČ ČEČEJOVCE

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Čečejevce zo dňa 20.03.2024

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

K bodu 1. Otvorenie

Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce Mgr. Lukáš Macák, ktorý konštatoval, že sú prítomní 7 poslanci (Peter Dringuš sa dostavil pri bode 3 a poslanec Jozef Juhás sa ospravedlnil) a že OZ je uznášaniaschopné.

Prítomná bola aj hlavná kontrolórka obce Mgr. Jolana Kokardová.

K bodu 1. a) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zapisovateľ: Dringušová Edita

Overovatelia zápisnice: Jozef Ballók, Marcel Hintoš

K bodu 1. b) Schválenie programu zasadnutia

Program zasadnutia:

1. Otvorenie:
 - a) určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 - b) schválenie programu zasadnutia
 - c) voľba návrhovej komisie
2. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
3. Schválenie Zásad o hospodárení s majetkom obce
4. Prerokovanie správ hlavnej kontrolórky o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce
5. Schválenie zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o výkone správy majetku verejnej kanalizácie
6. Interpelácie poslancov
7. Rôzne a diskusia
8. Záver

Program zasadnutia bol schválený všetkými prítomnými poslancami bez pripomienok.

K bodu 1.c) Voľba návrhovej komisie

Návrhová komisia bola schválená v tomto zložení: Tomáš Vranai, Katarína Tamásová, Ladislav Zborai

K bodu 2. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia

Starosta obce vykonal kontrolu uznesení z predchádzajúceho rokovania OZ zo dňa 15.02.2024 a konštatoval, že uznesenia sú splnené.

K bodu 3. Schválenie Zásad o hospodárení s majetkom obce

Starosta obce odôvodnil, že prijatie nových Zásad o hospodárení s majetkom obce je potrebné z dôvodu, že sa zmenil zákon o osobnom zreteli.

Hlavná kontrolórka zdôraznila, že napriek tomu, že obec má platné Zásady o hospodárení s majetkom obce, ktoré aj dodržiava a riadi sa nimi, je potrebné prijať nové Zásady a nie VZN nakoľko Zásady a Smernice sa môžu zmeniť, doplniť uznesením OZ aj v priebehu roka.

K bodu 4. Prerokovanie správ hlavnej kontrolórky o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce

Hlavná kontrolórka obce oboznámila poslancov OZ, že dôvodom tejto kontroly bola novela zákona.

Starosta

tel.: +421 910 907 912

e-mail: starosta@cecejovce.sk

Obecný úrad

tel.: +421/55/300 96 90

e-mail: obec@cecejovce.sk

Adresa

Obecný úrad

Buzická 55



OBEČ ČEČEJOVCE

OZ po prerokovaní bralo na vedomie správu hlavnej kontrolórky o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2023.

K bodu 5. Schválenie zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o výkone správy majetku verejnej kanalizácie

Starosta obce informoval OZ, že k vydaniu Územného rozhodnutia pre stavbu verejnej kanalizácie bolo potrebné posledné stanovisko Slovenskej správy ciest. Následne sa bude riešiť stavebné povolenie, ktoré vydá Okresný úrad Košice. Podmienkou je doriešenie vecných bremien ako aj dlhodobých nájmov na dotknutých pozemkoch. Starosta obce bude poslancov priebežne informovať.

OZ predložený návrh zmluvy o výkone správy majetku obce s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s., prerokovalo bez pripomienok, a schválilo zverenie majetku obce – verejnej kanalizácie do správy pre VVS, a. s. s obstarávacou cenou 9 423 042,91 €

K bodu 6. Interpelácie poslancov

M. Hintoš – dotazoval sa ohľadom schválenia zmien a dodatkov č. 3 k ÚPNO, starosta informoval, že t.č. je už v procese finálneho schvaľovania na Okresnom úrade. Ďalej sa dotazoval ohľadom ošetrovania - Aleje sôch na ul. Kostolnej. Starosta reagoval potvrdením, že sa úprava a ošetrovanie sôch bude riešiť priebežne, nakoľko už je to potrebné, lebo posledná údržba resp. maľovanie sôch bolo asi pred 2 rokmi.

T. Vranai – informoval sa ohľadom výstavby oplotenia detského ihriska. Oplotenie by navrhoval hlavne za koše.

K. Tamášová – dotazovala sa ohľadom možného zakúpenia nového mikrofónu v dome smútku. Starosta informoval, že obec sa uchádza o projekt „Rekonštrukcia domu smútku“ v ktorom sa budú riešiť stavebné práce na budove domu smútku, oprava fasád, výmena vchodových dverí, výmena dažďových odkvapových žlabov, úprava budovy a vnútorné ozvučenie.

K bodu 7. Rôzne a diskusia

Starosta obce informoval poslancov o havarijnom stave rodinného domu Františka Lacka, ul. Kostolná č. 15. V dôsledku neodvodnenia strechy a celkovej neúdržby RD, ako aj premočeného kamenného základu stavby, došlo k statickým deformáciám predmetnej stavby. Táto v súčasnej dobe nie je obývaná, ale ohrozuje zdravie a životy osôb, ktoré sa pohybujú v jej blízkosti, hlavne užívateľov susednej nehnuteľností, t. j. oddychovej zóny na pozemku parc. č. 1339/1. Preto v záujme ochrany ich zdravia a života je nevyhnutné stavbu rodinného domu odstrániť. Obec Rozhodnutím č. 38/2024 zo dňa 05.02.2024 vydala nariadenie na odstránenie stavby rodinného domu súp. č. 77 na pozemku parc. č. 177 v kat. úz. Čečejevce.

Starosta obce s vlastníkom RD Františkom Lackom mal 20.03.2024 ústny pohovor na ktorom vlastník prejavil záujem o odpredaj RD, nakoľko nie je spôsobilý sa o neho riadne starať. Majiteľ sa vyjadril, že na dom je uvalená exekúcia, ktorú treba riešiť.

Zároveň starosta informoval aj najbližších príbuzných Františka Lacka o tejto skutočnosti, ktorí sa vyjadrili, že sa o RD nebudú starať a preto by mala obec riešiť tento problém.

K bodu 8. Záver

Starosta

tel.: +421 910 907 912
e-mail: starosta@cecejovce.sk

Obecný úrad

tel.: +421/55/300 96 90
e-mail: obec@cecejovce.sk

Adresa

Obecný úrad
Buzická 55



OBEC ČEČEJOVCE

V závere zasadnutia člen návrhovej komisie Tomáš Vranai prečítal prijaté uznesenia, ku ktorým poslanci nemali žiadne výhrady. Starosta obce sa poďakoval za účasť na zasadnutí OZ a zasadnutie ukončil.

Zapisovateľ: Dringušová Edita

Overovatelia zápisnice:

Jozef Ballók
Marcel Hintoš

V Čečejevciach dňa 20.03.2024

Mgr. Lukáš Macák
starosta obce

Starosta

tel.: +421 910 907 912
e-mail: starosta@cecejovce.sk

Obecný úrad

tel.: +421/55/300 96 90
e-mail: obec@cecejovce.sk

Adresa

Obecný úrad
Buzická 55