



OBEČ ČEČEJOVCE

Váš list číslo/zo dňa Naše číslo
25/2024

Vybavuje/link
Ing. Schwartzová/ 0905 701 562

V Moldave nad Bodvou
dňa 08.04.2024

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec

Mesto Košice, so sídlom Trieda SNP 48/A, Košice - žiadosť o stavebné povolenie

STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Čečejevce, ako poverený stavebný úrad podľa § 117 a 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov /stavebný zákon/ na základe žiadosti zo dňa 24.01.2024 podanej stavebníkom: Mesto Košice, so sídlom Trieda SNP 48/A, Košice, v zastúpení firmy REMING CONSULT a.s., ako vedúcim členom Združenia MET Košice, so sídlom Trnavská cesta 27, Bratislava, ktorá splnomocnila firmu SUDOP Košice a.s., so sídlom Žriedlová 1, o vydanie stavebného povolenia na stavbu „KE, Modernizácia električkových tratí MET v meste Košice, 2. etapa" pre stavebný objekt UČS 16 - Ul. Alejová, úsek trate križ. VSS (mimo) – kruhový objazd Moldavská (mimo) na pozemkoch v katastrálnom území Južné Mesto a Barca podľa predloženej projektovej dokumentácie navrhovanej stavby, po jej preskúmaní v súlade s ust. § 60-64 stavebného zákona v spojení s ust. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a na základe výsledku uskutočneného konania rozhodol takto:

podľa ust. § 66 stavebného zákona a v súlade s ust. § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

p o v o ľ u j e

pre stavebníka: **Mesto Košice, so sídlom Trieda SNP 48/A, Košice**

líniovú stavbu dopravnej infraštruktúry vo verejnom záujme:

„KE, Modernizácia električkových tratí MET v meste Košice, 2. etapa" pre stavebný objekt UČS 16 - Ul. Alejová, úsek trate križ. VSS (mimo) – kruhový objazd Moldavská (mimo) na pozemkoch v katastrálnom území Južné Mesto a Barca v rozsahu:

PS 16-21-01	TÚ križ. VSS (mimo) – k.o. Moldavská (mimo), úpravy CSS - uzol Alejová - Rastislavova
PS 16-21-03	TÚ križ. VSS (mimo) – k.o. Moldavská (mimo), úprava CSS - križovatka Železníky
PS 16-21-04	TÚ križ. VSS (mimo) – k.o. Moldavská (mimo), priechod Alejová - CSS
PS 16-22-02	TÚ križ. VSS (mimo) – k.o. Moldavská (mimo), koordinačný kábel
PS 16-22-61	TÚ križ. VSS (mimo) – k.o. Moldavská (mimo), ochrany a úpravy oznamovacích vedení
PS 16-22-71	TÚ križ. VSS (mimo) – k.o. Moldavská (mimo), ochrany a úpravy zavesených optických vedení
SO 16-08-11	TÚ križ. VSS (mimo) – k.o. Moldavská (mimo), ochrany a úpravy rozvodov plynových potrubí
SO 16-08-21	TÚ križ. VSS (mimo) – k.o. Moldavská (mimo), ochrany a úpravy horúcovodov (TEKO a.s.)
SO 16-08-22	TÚ križ. VSS (mimo) – k.o. Moldavská (mimo), ochrany a úpravy horúcovodov (TEHO s.r.o.)

Starosta

tel.: +421 910 907 912
e-mail: starosta@cecejovce.sk

Obecný úrad

tel.: +421/55/300 9690
e-mail: obec@cecejovce.sk

Adresa

Obecný úrad
Buzická 55



OBEC ČEČEJOVCE

SO 16-09-01	TÚ križ. VSS (mimo) – k.o. Moldavská (mimo), ochrany a úpravy rozvodov kanalizačných potrubí
SO 16-09-01.1	Verejná kanalizácia BT DN900 v km 0,204
SO 16-09-01.2	Verejná kanalizácia BT DN900 v km 0,371
SO 16-09-01.3	Kanalizačný zberač ŽB DN2000 v km 1,518
SO 16-09-01.4	Dažďová kanalizácia BT DN1200 v km 1,535
SO 16-09-01.5	Verejná kanalizácia BT DN600 v km 1,957
SO 16-23-01	TÚ križ. VSS (mimo) – k.o. Moldavská (mimo), vonkajšie osvetlenie
SO 16-23-11	TÚ križ. VSS (mimo) – k.o. Moldavská (mimo), prípojky NN pre CSS
SO 16-23-11.1	TÚ križ. VSS (mimo) – k.o. Moldavská (mimo), prípojky NN pre CSS – odberné elektrické zariadenie
SO 16-23-21.2	TÚ križ. VSS (mimo) – k.o. Moldavská (mimo), prípojky NN pre DPMK – úpravy v distribučnej sústave
SO 16-23-31	TÚ križ. VSS (mimo) – k.o. Moldavská (mimo), ochrany a úpravy NN vedení
SO 16-23-31.1	TÚ križ. VSS (mimo) – k.o. Moldavská (mimo), ochrany a úpravy NN vedení (SHELL)
SO 16-23-51	TÚ križ. VSS (mimo) – k.o. Moldavská (mimo), ochrana stavby pred účinkami bludných prúdov
SO 16-25-01	TÚ križ. VSS (mimo) – k.o. Moldavská (mimo), ochrany a úpravy VN vedení v správe VSD

Stavba sa povoľuje v rozsahu podľa projektovej dokumentácie stavby vypracovanej oprávnenou osobou, ktorá bola overená v stavebnom konaní a ktorá tvorí nedeliteľnú prílohu tohto rozhodnutia.

Na uskutočňovanie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa predloženej a odsúhlasenej projektovej dokumentácie vyprac. spol. SUDOP Košice a.s., Žriedlová 1, Košice, zodp. projektant Ing. Marek Balko. Akékoľvek ďalšie zmeny stavby alebo zmeny projektovej dokumentácie nemôžu byť zrealizované bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Najneskôr ku kolaudačnému konaniu je nutné zmluvné ošetrovanie stavby vrát. ochranného pásma v prípade záberu nových pozemkov v cudzom vlastníctve.
3. Stavebník je povinný dodržať všetko podmienky územného rozhodnutia vydaného Obcou Čečejevce pod. č. 121/2022 zo dňa 17.10.2022, právoplatné 23.11.2022.
4. Je potrebné dodržať podmienky záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Košice, pod č. KPUKE-2023/3679-02/16349/DU zo dňa 28.02.2023.
5. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, č. OU-KE-OSZP3-2023/015598-003 zo dňa 03.03.2023.
6. Stavebník je povinný dodržať podmienky Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy, č. OU-KE-OSZP3-2023/016873-003 zo dňa 15.03.2023.
7. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia, č. OU-KE-OSZP3-2023/016551-002 zo dňa 07.03.2023

Starosta

tel.: +421 910 907 912
e-mail: starosta@cecejovce.sk

Obecný úrad

tel.: +421/55/300 9690
e-mail: obec@cecejovce.sk

Adresa

Obecný úrad
Buzická 55



OBEC ČEČEJOVCE

8. Dodržať podmienky Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán ochrany prírody a krajiny, č. OU-KE-OSZP3-2023/015421-003 zo dňa 16.03.2023.
9. Dodržať podmienky rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní pod č. OU-KE-OSZP3-2020/009142 zo dňa 24.04.2020 Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP.
10. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Košice, odbor krízového riadenia, oddelenie civilnej ochrany a krízového plánovania, č. OU-KE-OSZP3-2023/006544-099 zo dňa 01.03.2023
11. Odstrániť zistené nedostatky v zmysle odborného stanoviska pod č. S2023/01062/EIC IO/STA zo dňa 04.07.2023 vydané E.I.C.Engineering inspection company s.r.o.
12. Je nutné dodržať podmienky Ministerstva obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry pod č. SEMat-EL13/2-5-1945/2023 zo dňa 13.03.2023.
13. Dodržať podmienky stanoviska Mesta Košice pod č. MK/A/2023/14962-2 zo dňa 18.04.2023 stanovisko správcu komunikácie, pod č. MK/A/2023/14962-1 zo dňa 18.04.2023 stanovisko cestného správneho orgánu, stanovisko MČ KE – Jazero č. 1022/106/2023-výst zo dňa 20.02.2023 a MČ Košice – Juh pod č. 310/2717/2023/ORRaBP/Ďu zo dňa 22.03.2023.
14. Dodržať podmienky vyjadrenia Košického samosprávneho kraja pod č. 4685/2023/OSM-24000 zo dňa 19.6.2023.
15. Dodržať podmienky vyjadrenia Správy mestskej zelene, č. 2024/008468-25/proj. Zo dňa 08.01.2024.
16. Je potrebné dodržať podmienky vyjadrenia spoločnosti ANTIK Telecom s.r.o., pod č. 186/2/2023 zo dňa 01.08.2023.
17. Dodržať podmienky vyjadrenia spoločnosti DELTA ONLINE s.r.o., zo dňa 15.03.2023.
18. Dodržať podmienky vyjadrenia spoločnosti ORANGE SLOVENSKO a.s. pod č. KE 1212/2023 zo dňa 18.05.2023.
19. Dodržať podmienky vyjadrenia spoločnosti SITEL s.r.o., pod č. 230224-0374 zo dňa 29.03.2023.
20. Dodržať podmienky vyjadrenia spoločnosti SWAN KE s.r.o., pod č. IK/114/2023 zo dňa 13.03.2023.
21. Dodržať podmienky vyjadrenia spoločnosti Slovak Telekom, a.s. pod č. 2223000217 zo dňa 10.07.2023.
22. Dodržať podmienky vyjadrenia spoločnosti UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., pod č. 459/2023 zo dňa 21.02.2023.
23. Dodržať podmienky vyjadrenia spoločnosti SPP – distribúcia a.s. pod č. TD/PS/0240/2022/Va zo dňa 27.10.2022 a TD/PS/0035/2023/Uh zo dňa 09.03.2023.
24. Dodržať podmienky vyjadrenia spoločnosti SCONTO Nábytek s.r.o. zo dňa 12.06.2023.
25. Dodržať podmienky vyjadrenia spoločnosti MH Teplárenský holding a.s. pod č. MHTH/KE/2023/1534 zo dňa 09.03.2023.
26. Dodržať podmienky vyjadrenia spoločnosti VVS a.s., pod č. 26900/2023/Ing.Ze zo dňa 19.04.2023.
27. Dodržať podmienky vyjadrenia spoločnosti Bytový podnik mesta Košice s.r.o., pod č. 885/285/2023/TU zo dňa 06.03.2023.
28. Dodržať podmienky vyjadrenia Slovanet, a.s pod č. 101-23/TVaUIO/Vo zo dňa 18.04.2023.
29. Dodržať podmienky vyjadrenia spoločnosti Národná diaľničná spoločnosť, a.s. pod č. 6229/40103/2023 zo dňa 12.04.2023 a č. 6229/40103/2023 zo dňa 30.06.2023.

Starosta

tel.: +421 910 907 912
e-mail: starosta@cecejovce.sk

Obecný úrad

tel.: +421/55/300 9690
e-mail: obec@cecejovce.sk

Adresa

Obecný úrad
Buzická 55



O B E C Č E Č E J O V C E

Stavebný úrad skonštatoval, že v tomto stavebnom konaní neboli zo strany účastníkov konania a dotknutých orgánov predložené žiadne námietky a závažné pripomienky k povoleniu navrhovanej stavby; podmienky dotknutých orgánov boli zapracované do podmienok tohto povolenia.

O D Ŏ V O D N E N I E :

Dňa 24.01.2024 podal stavebník Mesto Košice, so sídlom Trieda SNP 48/A, Košice, v zastúpení firmy REMING CONSULT a.s., ako vedúcim členom Združenia MET Košice, so sídlom Trnavská cesta 27, Bratislava, ktorá splnomocnila firmu SUDOP Košice a.s., so sídlom Žriedlová 1, Košice, na tunajšom stavebnom úrade obce Čečejevce, žiadosť o vydanie stavebného povolenie stavby s názvom „KE, Modernizácia električkových tratí MET v meste Košice, 2. etapa“ pre stavebné objekty UČS 16 - Ul. Alejová, úsek trate križ. VSS (mimo) – kruhový objazd Moldavská (mimo) na pozemkoch v katastrálnom území Južné Mesto a Barca. Uvedeným dňom bolo začaté spojené stavebné konanie v predmetnej veci. Na stavbu bolo Obcou Čečejevce vydané rozhodnutie o umiestení stavby dňa 17.10.2022, pod č. 120/2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.11.2022.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán štátnej správy príslušný podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vydal rozhodnutie v zisťovacom konaní č. OU-KE-OSZP3-2020/009142 zo dňa 24.04.2020 a rozhodol, že zmena činnosti „KE, Modernizácia električkových tratí MET v meste Košice, 2. etapa“ sa nebude posudzovať podľa zákona. Uvedená skutočnosť je uvedená aj v rozhodnutí o umiestení stavby č. 120/2022 dňa 17.10.2022. Súčasťou žiadosti je aj dokument o zapracovaní pripomienok k opatreniam stanoveným rozhodnutím Okresného Úradu Košice č. OU-KE-OSZP3-2020/009142 zo dňa 24.04.2020.

Údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní a záverečného stanoviska na webovom sídle orgánu, ktorý ho vydal:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/ke-modernizacia-elektrickovych-trati-met-v-meste-kosice-2-etapa>

Povoľujúci orgán dňa 19.02.2024 oznámil začatie tohto stavebného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom aj formou verejnej vyhlášky. V súlade s ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním, nakoľko mu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad na riadne a spoľahlivé posúdenie prípustnosti predmetnej stavby. V súvislosti s tým určil lehotu, v ktorej mohli účastníci tohto konania alebo dotknuté orgány svoje pripomienky, námietky a stanoviská k predmetu podanej žiadosti. V uvedenej lehote neboli zo strany účastníkov konania ani dotknutých orgánov uplatnené žiadne námietky ani pripomienky k veci konania.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62, ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistil, že realizáciou stavby nebudú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické

Starosta

tel.: +421 910 907 912
e-mail: starosta@cecejovce.sk

Obecný úrad

tel.: +421/55/300 9690
e-mail: obec@cecejovce.sk

Adresa

Obecný úrad
Buzická 55



OBEC ČEČEJOVCE

požiadavky na výstavbu. Stavebný úrad v priebehu tohto konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a skonštatoval, že neboli vznesené voči prípustnosti stavby žiadne pripomienky a námietky zo strany účastníkov konania a dotknutých orgánov.

Na základe týchto skutočností bolo potrebné rozhodnúť tak, ako sa to uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie na Obec Čečejevce do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku. Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

V súlade s ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona v spojení s ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení sa toto rozhodnutie doručuje aj formou verejnej vyhlášky vyvesenej po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a webovom sídle www.cecejovce.sk.

Mgr. Lukáš Macák
starosta obce

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

Doručí sa:

1. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
2. SUDOP Košice a.s., Žriedlová 1, 040 01 Košice

Starosta

tel.: +421 910 907 912
e-mail: starosta@cecejovce.sk

Obecný úrad

tel.: +421/55/300 9690
e-mail: obec@cecejovce.sk

Adresa

Obecný úrad
Buzická 55



OBEČ ČEČEJOVCE

3. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktorí majú k týmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté)

Na vedomie:

1. Mestská časť Košice-Juh, Smetanova 4, Košice
2. Mestská časť Košice-Nad Jazerom, Poludniková 7, Košice
3. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, Košice
4. Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 1, 040 01 Košice
5. ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice
6. Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
7. MICHLOVSKY s. r. o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
8. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2
9. SWAN KE, s.r.o., Nám. Osloboditeľov 3/A, 040 01 Košice
10. SPP – distribúcia a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava
11. VSD a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice
12. VVS a. s., závod Košice, Komenského 50, 042 48 Košice
13. UPC Broadband Slovakia s. r. o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice
14. Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a PK, Komenského 52, 041 26 Košice
15. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Park obrancov mieru 1, 040 01 Košice
16. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
17. Okresný úrad Košice, odbor krízového riadenia, Komenského 52, 041 26 Košice
18. DELTA ONLINE s.r.o., Pri salaši 2, 040 17 Košice
19. Správa ciest KSK, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
20. Železnice SR GR, odbor expertízy, Klemensova 8, 811 09 Bratislava 1
21. KOSIT a.s., Rastislavova 98, 043 46 Košice
22. U.S. Steel Košice, s.r.o., Vstupný areál U.S. Steel, 044 54 Košice
23. BPMK, s.r.o., Južné nábrežie 13, 042 19 Košice
24. KR PZ KE, KDI, Kuzmányho 8, 041 02 Košice
25. DPMK, a.s. Bardejovská 6, 043 29 Košice
26. OMV Slovensko, s.r.o., Einsteinova 25, 851 01 Bratislava
27. ELTODO SK, a.s. Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava
28. SEPS, a.s., Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26
29. Slovenská správa ciest, IVSC Košice, Kasárenské námestie 4, 040 01 Košice
30. NDS, a.s. Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
31. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, Komenského 52, 041 26 Košice
32. Správa mestskej zelene, Rastislavova 79, 040 01 Košice
33. Tepelné hospodárstvo s.r.o., Komenského 7, Košice
34. MH Teplárenský Holding a.s., Teplárenská 3, Košice
35. SITEL s.r.o., Zemplínska 6, Košice
36. MO SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/A, Košice
37. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, Bratislava 810 05

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných

Starosta

tel.: +421 910 907 912
e-mail: starosta@cecejovce.sk

Obecný úrad

tel.: +421/55/300 9690
e-mail: obec@cecejovce.sk

Adresa

Obecný úrad
Buzická 55



OBEC ČEČEJOVCE

údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.cecejovce.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.

Starosta

tel.: +421 910 907 912
e-mail: starosta@cecejovce.sk

Obecný úrad

tel.: +421/55/300 9690
e-mail: obec@cecejovce.sk

Adresa

Obecný úrad
Buzická 55